****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

# СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РУССКИНСКАЯ

**Сургутского района**

**Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04» декабря 2018 года № 157

д. Русскинская

 О внесении изменений в постановление администрации

сельского поселения Русскинская от 14.02.2012 № 14

 "О создании межведомственной

комиссии по вопросам признания помещения жилым,

жилого помещения непригодным для проживания

многоквартирного дома аварийным и подлежащим

сносу или реконструкции на территории сельского

поселения Русскинская"

 В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством и в связи с кадровыми изменениями в администрации сельского поселения Русскинская, в постановление администрации сельского поселения Русскинская от 14.02.2012 №14 «О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым, жилого помещения непригодным для проживания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории сельского поселения Русскинская»внести следующие изменения:

1. Состав комиссии изложить в новом составе, согласно приложения 1.
2. В приложение 2 внести следующие изменения:
	1. Пункт 6.1. статьи 6 изложить в следующей редакции:

«6.1. Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса и подлежит уведомлению о времени и месте заседания комиссии в порядке, установленном органом местного самоуправления, создавшими комиссию.».

* 1. Пункт 6.2.статьи 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Положения, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.».

* 1. Пункт 6.8. статьи 6 изложить в следующей редакции:

«6.8. По результатам работы межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным ст. 47 постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2016 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции» требованиям:

6.8.1. О соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания.

6.8.2. О выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями.

6.8.3 О выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания.

6.8.4. О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции.

6.8.5. О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

6.8.6. Об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».

 3.4. Пункт 6.9. статьи 6 изложить в следующей редакции:

 «6.9. Решение межведомственной комиссии принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены межведомственной комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.».

1. Пункт 6.10. статьи 6 – исключить.

5.Настоящее постановление обнародовать и разместить на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Русскинская.

6.Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на главу сельского поселения Русскинская.

## Глава поселения А.Н. Соболев

 Приложение к постановлению администрации сельского

 поселения Русскинская

 от «\_\_\_» декабря 2018 № \_\_\_

Состав межведомственной комиссии

по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории

 сельского поселения Русскинская

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Ф.И.О. | Должность |
| 1. | Соболев Андрей Николаевич | глава сельского поселения Русскинская председатель комиссии |
| 2. | Маринина Марина Владимировна | заместитель главы сельского поселения Русскинская, заместитель председателя комиссии |
| 3. | Осипов Нурболат Аубакирович | юрист администрации сельского поселения Русскинская, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |
| 4. | Аллагулова Диана Шавкатовна  | Ведущий специалист администрации сельского поселения Русскинская, муниципальный жилищный инспектор. |
| 5. | Фазлиахмедов Артём Ринатович | Ведущий специалист по ЧС и общественной безопасности |
| 6. | Голубович Наталья Ярославовна | Ведущий специалист по организации деятельности администрации сельского поселения Русскинская  |

По согласованию приглашаются:

- представитель Управляющей компании ИП Мунайтпасов Б.С.;

- представитель ОППЧ г.п. Федоровский по охране д. Русскинская ФБУ ХМАО-Югры «Центроспас- Югория» по Сургутскому району;

- представитель Сургутского отдела Государственной жилищной инспекции Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

- представитель Сургутского отдела территориального управления «Роспотребнадзора» по Ханты-Мансийскому автономному округу -Югре;

- представитель отдела надзорной деятельности и профилактической работе в Сургутском районе;

- представитель филиала государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация Федеральное - БТИ»;

- представитель отдела инспектирования по Сургутскому району инспекции Государственного архитектурно-строительного надзора.

**Лист согласования**

к проекту постановления администрации

сельского поселения Русскинская "О внесении изменений в постановление

администрации сельского поселения Русскинская от 14.02.2012 № 14 "О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым, жилого помещения непригодным для проживания (ветхим), многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (ремонту) на территории сельского поселения Русскинская"

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Ф.И.О. | Должность | Замечания | Дата | Роспись |
| 1 | Осипов Н.А. | Юрист администрации  |  |  |  |

исполнитель: вед. специалист по ЧС и ОБ Фазлиахмедов А.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_