

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РУССКИНСКАЯ**

**Сургутского района**

**Ханты - Мансийского автономного округа – Югры**

**РЕШЕНИЕ**

«29» июня 2020 года № 61 д. Русскинская

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.10.2014 N 81-оз "Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", Совет депутатов сельского поселения Русскинская решил:

1. Установить на территории сельского поселения Русскинская налог на имущество физических лиц (далее по тексту - налог).

2. Установить налоговые ставки на объекты налогообложения исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par8) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=91CB36946BD3D446FC062A10E2ACCAF21AB521D423C60B8557F43EECEB9D9866FDDD50A9E1B1B1F332553E8759FA7E4688B8D6A3DCA9vEC1F) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=91CB36946BD3D446FC062A10E2ACCAF21AB521D423C60B8557F43EECEB9D9866FDDD50A1E0B9B0FE6D502B9601F57E5A96BECEBFDEABE3v7C6F) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей:

1,0 процент при исчислении налога за налоговый период 2020 года;

1,5 процента при исчислении налога за налоговый период 2021 года;

2,0 процента за налоговый период 2022 года и последующие налоговые периоды;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить право на налоговую льготу в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат дополнительно к льготам, предусмотренным [статьей 407](consultantplus://offline/ref=1018AF8E902C8A8369C11EDDC3A943C2A8EDEB24717FF984E6EEF39448E5D826804E731581A64BF2373BD293B16EF176947F2CED302AFDhAB4F) Налогового кодекса Российской Федерации, следующим категориям налогоплательщиков:

- представители коренных малочисленных народов Севера (ханты, манси, ненцы), проживающие в районах традиционного проживания малочисленных народов Севера;

- несовершеннолетние лица.

4. Налоговые льготы, установленные пунктом 3 настоящего Решения, предоставляются налогоплательщикам по основаниям и в порядке, предусмотренном [статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901765862&prevdoc=411714914&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000DJC0QS).

5. Признать утратившим силу:

- решение Совета депутатов сельского поселения Русскинская от 14.11.2014г. № 69 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Русскинская от 24.05.2019г. № 30 «О внесении изменений в решение совета депутатов с.п. Русскинская от 14.11.2014 г. № 69 "О налоге на имущество физических лиц".

6. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

7. Опубликовать настоящее решение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Русскинская.

Исполняющий полномочия главы

сельского поселения Русскинская М.В. Маринина