



ДУМА СУРГУТСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

РЕШЕНИЕ

«01» апреля 2015 года
г. Сургут

№ 674-нпа

О внесении изменений в решение
Думы Сургутского района
от 30 сентября 2009 года № 493
«Об утверждении правил
землепользования и застройки
сельского поселения Русскинская»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Сургутского района от 25 ноября 2014 года № 614-нпа «О принятии и передаче части полномочий», на основании протокола публичных слушаний, заключения комиссии в сфере градостроительной деятельности на территории Сургутского района о результатах публичных слушаний от 04 марта 2015 года,

Дума Сургутского района решила:

1. Внести в приложение к решению Думы Сургутского района от 30 сентября 2009 года № 493 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Русскинская» следующие изменения:

1.1. В части I. Порядок применения правил землепользования и застройки сельского поселения Русскинская и внесения в них изменений:

- статью 1 главы 1 изложить в следующей редакции:

«Термины и определения, используемые в настоящих правилах, соответствуют принятым в Градостроительном кодексе Российской Федерации, а также в иных нормативных правовых актах в области градостроительной деятельности.»;

- в пункте 6 статьи 24 главы 6 слова «главе района» заменить словами «главе администрации района»;

- в пунктах 1, 3, 4 статьи 43 главы 8 слова «глава Сургутского района» в соответствующих падежах заменить словами «глава администрации Сургутского района» в соответствующих падежах.

1.2. В части II. Карты (схемы) градостроительного зонирования внести изменения согласно приложению:

- границы территориальной зоны Р2 уменьшить с целью выделения территориальной зоны ОД;

- границы территориальной зоны Р2 уменьшить с целью выделения территориальной зоны П1.

1.3. В части III. Градостроительные регламенты статью 51 главы 11 основные виды разрешенного использования дополнить пунктом 17 следующего содержания:

«17. Культовые сооружения.».

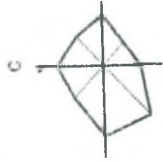
2. Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Сургутского района



В.Н. Деменков

Приложение к решению
Думы Сургутского района
от 01 апреля 2015 года № 674-ппа



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Жилые зоны

- Ж1
Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2
Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

- ОД1
Общественно-деловая зона
- ОД2
Производственные зоны
- ОД3
Коммунально-складская зона

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- ИТ1
Зона автомобильного транспорта
- ИТ2
Зона воздушного транспорта
- ИТ3
Зона речного транспорта

Зоны рекреационного назначения

- Р1
Зона природного ландшафта
- Р2
Зона отдыха

Зоны сельскохозяйственного использования

- СХ1
Зона лесничества
- СХ2
Зона крестьянских (фермерских) хозяйств

Зоны специального назначения

- СП1
Зона специального назначения
- СП2
Земельные угодья
- В
Под водой

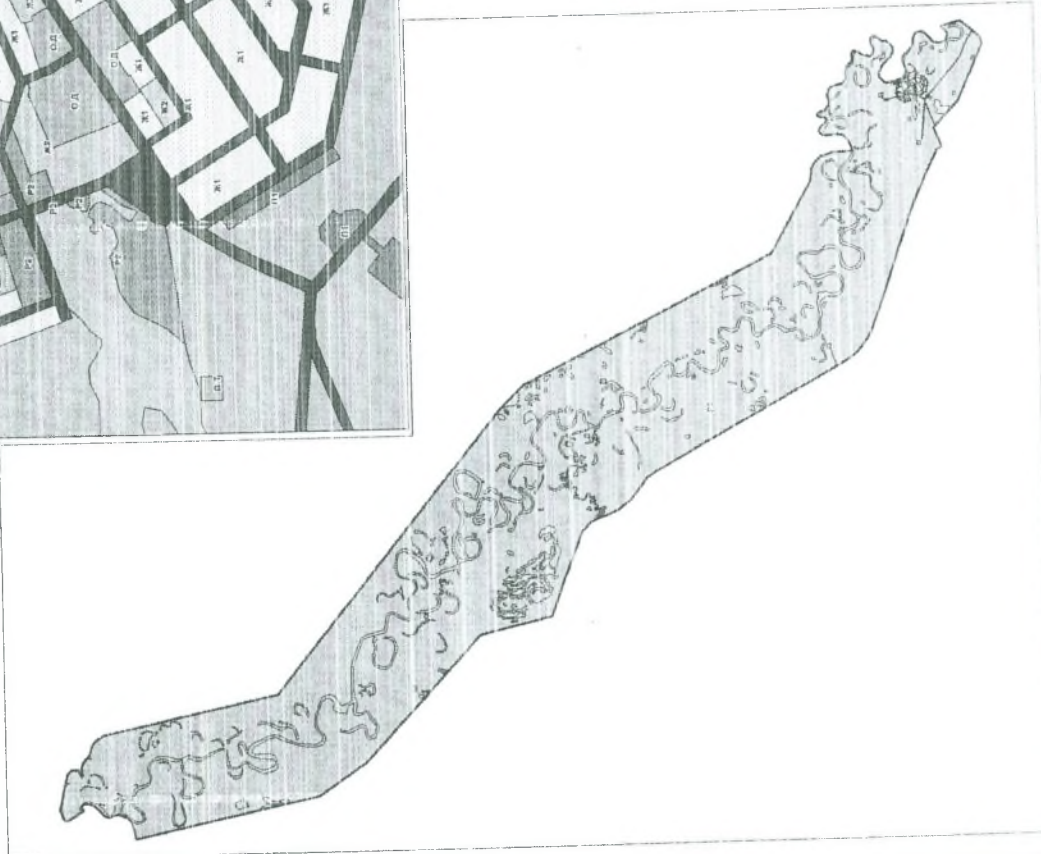
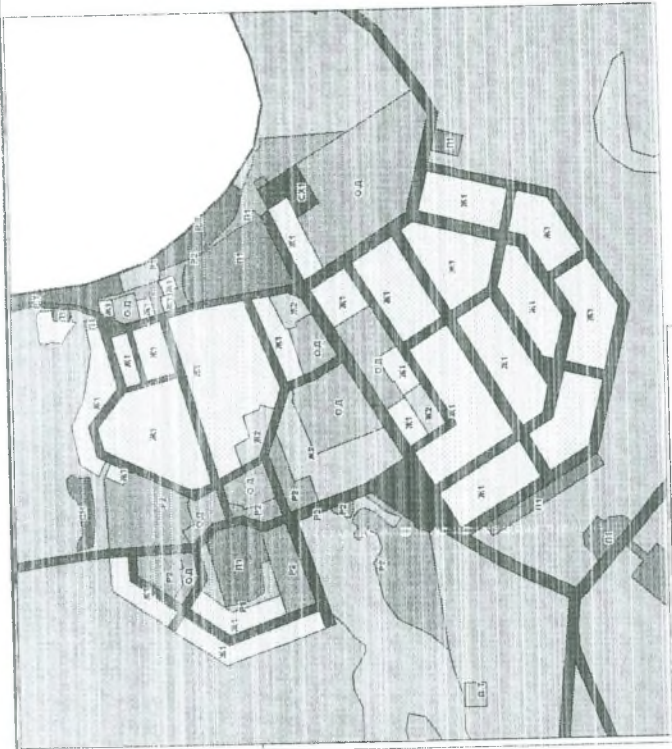


Рис.1 Схема градостроительного зонирования территории сельского поселения Русскинская