

## Заключение по результатам публичных слушаний.

Публичные слушания назначены постановлением главы Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югра от 22 декабря 2014 года № 215 «О назначении публичных слушаний».

Тема публичных слушаний: «О внесении изменений в решение Думы Сургутского района от 30 сентября 2009 года № 493 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Русскинская».

Дата проведения публичных слушаний: 04 марта 2015 года.

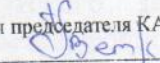
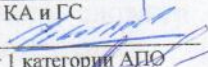
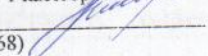
Место проведения публичных слушаний: сельское поселение Русскинская, д. Русскинская, ул. Ветеранов, д. 16, здание МКУК «Русскинской центр досуга и творчества».

№ п/п	№ пункта (части, статьи) проекта муниципального правового акта	Содержание пункта (части, статьи) проекта муниципального правового акта	Дата внесения предложений, кем внесены (Ф.И.О., место жительства)	Содержание предложения по пункту (части, статьи) проекта муниципального правового акта	Итоги рассмотрения предложения	Мотивация принятого решения
1.	1.1.	В главе 1. Общие положения. Статью 1 «Основные термины и определения, используемые в правилах землепользования и застройки» изложить в следующей редакции: «Термины и определения, используемые в настоящих правилах, соответствуют принятым в Градостроительном кодексе РФ, а также в иных нормативных правовых актах в области градостроительной деятельности»	Предложений не поступало	—	—	—
2.	1.1.	В пункте 6 статьи 24 главы 6 слова «главе района» заменить словами «главе администрации района».	Предложений не поступало	—	—	—
3.	1.1.	В пунктах 1, 3, 4 статьи 43 главы 8 слова «глава Сургутского района» в соответствующих падежах заменить словами «глава администрации Сургутского района» в	Предложений не поступало	—	—	—

		соответствующих падежах.			
4.	1.2.	Границы территориальной зоны Р2 уменьшить с целью выделения территориальной зоны ОД.	Предложений не поступало	—	—
5.	1.2.	Границы территориальной зоны Р2 уменьшить с целью выделения территориальной зоны П1;	Предложений не поступало	—	—
6.	1.3.	В части III. Градостроительные регламенты. В статье 51. В зоне ОД, в основные виды разрешенного использования добавить пункт вида разрешенного использования: культовые сооружения.	Предложений не поступало	—	—

Председатель оргкомитета

  
В.Н. Смирнов

И. о. заместителя председателя КАиГС  
Л. В. Петкович   
Начальник АПО КА и ГС  
С. В. Чеботарев   
Исп: специалист I категории АПО  
О. С. Ясина   
тел. 529-162 (1268)

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний, назначенных постановлением главы Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22 декабря 2014 года № 215 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Сургутского района «О внесении изменений в решение Думы Сургутского района от 30 сентября 2009 года № 493 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Русскинская».

Тема публичных слушаний: «О внесении изменений в решение Думы Сургутского района от 30 сентября 2009 года № 493 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Русскинская».

Дата проведения публичных слушаний: 04 марта 2015 года.

Место проведения публичных слушаний: сельское поселение Русскинская, д. Русскинская, ул. Ветеранов, д. 16, здание МКУК «Русскинской центр досуга и творчества».

Дата опубликования в прессе: 26 декабря 2014 года.

Дата размещения на сайте: 22 декабря 2014 года.

В слушаниях приняли участие: 12 жителей сельского поселения Русскинская.

Председательствующий публичных слушаний – заместитель главы администрации Сургутского района - председатель комитета архитектуры и градостроительства – Смирнов Виктор Николаевич.

Секретарь публичных слушаний – специалист I категории архитектурно-планировочного отдела комитета архитектуры и градостроительства администрации Сургутского района - Рясина Ольга Степановна.

Присутствовали члены оргкомитета:

1. Гагиева М. А. – начальник отдела организации содержания и капитального ремонта жилищного фонда комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Сургутского района.
2. Ельмендеева Л. В. – начальник отдела недропользования, экологии и природных ресурсов администрации Сургутского района.
3. Михайлов В. В. - начальник отдела подготовки и формирования земельных участков муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства Сургутского района».
4. Насырова Р. И. – начальник производственно-технического отдела муниципального унитарного предприятия «Территориально-объединенное управление тепло-водоснабжения и водоотведения № 1» муниципального образования Сургутский район.
5. Петкович Л. В. - начальник отдела информационного обеспечения комитета архитектуры и градостроительства Сургутского района.
6. Чеботарев С. В. – начальник архитектурно-планировочного отдела комитета архитектуры и градостроительства администрации Сургутского района.
7. Чермашенцева И. Н. – главный специалист аппарата комитета архитектуры и градостроительства администрации Сургутского района.
8. Анискин В. П. – начальник управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Сургутского района.
9. Сытов А. В. – глава администрации сельского поселения Русскинская Сургутского района.

**Петкович Л. В.:**

Добрый вечер, уважаемые жители сельского поселения Русскинская Сургутского района Ханты-Мансийского муниципального округа – Югры!

Мы начинаем наше заседание и обсуждение проекта решения Думы Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О внесении изменений в решение Думы Сургутского района от 30 сентября 2009 года № 493 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Русскинская».

Решением оргкомитета, председательствующим по проведению публичных слушаний назначена – Смирнов В. Н. – заместитель главы администрации Сургутского района - председатель комитета архитектуры и градостроительства, секретарем проведения публичных слушаний назначена Рясина Ольга Степановна – специалист 1 категории комитета архитектуры и градостроительства администрации Сургутского района.

Публичные слушания проводим в соответствии:

1. Со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
2. Статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Решением Думы Сургутского района от 22 сентября 2014 года № 581 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Сургутском районе»;
4. Постановления главы Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «О назначении публичных слушаний» от 22 декабря 2014 года № 215.

Публичные слушания организованы по проекту решения Думы Сургутского района «Об внесении изменений в решение Думы Сургутского района от 30 сентября 2009 года № 493 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Русскинская».

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний составляет 12 человек.

В зале присутствуют:

1. Представители администрации сельского поселения Русскинская Сургутского района.
2. Руководители отраслевых функциональных органов администрации Сургутского района.
3. Жители сп. Русскинская.

**Смирнов В. Н.:**

Приступим к рассмотрению каждого вопроса, заявленного на данные публичные слушания.

1. Рассмотрение заявления администрации Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры о проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Русскинская Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, а именно:

1.1. В части I. Порядок применения правил землепользования и застройки сельского поселения Русскинская и внесения в них изменения:

- статью 1 главы 1 «изложить в следующей редакции:

«Термины и определения, используемые в настоящих правилах, соответствуют принятым в Градостроительном кодексе РФ, а также в иных нормативных правовых актах в области градостроительной деятельности».

- в пункте 6 статьи 24 главы 6 слова «главе района» заменить словами «главе администрации района».

- в пунктах 1, 3, 4 статьи 43 главы 8 слова «глава Сургутского района» в соответствующих числе и падеже заменить словами «глава администрации Сургутского района» в соответствующих числе и падеже.

1.2. В части III. Градостроительные регламенты.

- в статье 49 главы 11 в названии зоны Ж2 после слов «многоквартирными жилыми домами» дополнить словами «в том числе доходными».

- в статье 50 главы 11 в названии зоны Ж2 после слов «многоквартирными жилыми домами» дополнить словами «в том числе доходными».

- в пункте 1 статьи 50 главы 11 в основных видах разрешенного использования зоны Ж2 после слов «многоквартирные жилые дома» дополнить словами «в том числе доходные».

ПРОТОКОЛ

**Смирнов В. Н.:**

Данные изменения в ПЗиЗ сп. Русскинская необходимы для формирования и дальнейшего оформления документов на земельные участки в соответствии с их фактическим использованием, а также для приведения понятийного аппарата в соответствие с понятиями, используемыми в градостроительном кодексе РФ.

Какие-нибудь замечания и предложения, либо вопросы у присутствующих есть?

Если вопросов нет, то приступаем к голосованию:

Проголосовали единогласно «за».

**2. Рассмотрение заявления гр. Галицкого Дмитрия Николаевича о проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Русскинская Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, а именно:**

**2.1. В части II карты (схемы) градостроительного зонирования внести изменения:**

границы территориальной зоны Р2 – зоны отдыха уменьшить с целью выделения территориальной зоны ОД – зоны общественно-деловой, для земельного участка под строительство Храма Андрея Первозданного по ул. Набережная.

**2.2. В части III. Градостроительные регламенты.**

- в статье 51. В зоне ОД, в основные виды разрешенного использования добавить пункт вида разрешенного использования: культовые сооружения.

**Смирнов В. Н.:**

Какие-нибудь замечания и предложения, либо вопросы у присутствующих есть?

Если вопросов нет, то приступаем к голосованию:

Проголосовали единогласно «за».

**3. Рассмотрение заявления администрации Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры о проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Русскинская, а именно в карту градостроительного зонирования внести следующие изменения:**

- границы территориальной зоны Р2 – зоны отдыха уменьшить с целью выделения территориальной зоны П1 – зона коммунально-складская, для земельного участка под строительство объекта «Баня» в д. Русскинская.

**Смирнов В. Н.:**

Какие-нибудь замечания и предложения, либо вопросы у присутствующих есть?

Если вопросов нет, то приступаем к голосованию:

Проголосовали единогласно «за».

Разрешите поблагодарить всех присутствующих за участие в публичных слушаниях.

Материалы по публичным слушаниям будут оформлены в установленном порядке. Результаты публичных слушаний будут опубликованы в средствах массовой информации: в газете «Вестник» и размещены на официальном сайте администрации Сургутского района.

Председательствующий публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний

Смирнов В. Н.

Ряпина О. С.