****

### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РУССКИНСКАЯ**

**Сургутского муниципального района**

**Ханты - Мансийский автономного округа - Югры**

## **РЕШЕНИЕ**

«20» июля 2023 года № 203

д. Русскинская

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Русскинская от 31.08.2021 №110

В соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», уставом сельского поселения Русскинская,

Совет депутатов сельского поселения Русскинская решил:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Русскинская от 31.08.2021 №110 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Русскинская» (с изменениями от 04.03.2022 №128, 16.11.2022 № 158, 13.06.2023 №197) следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 6 главы 1 приложения 1 к решению изложить в следующей редакции:

«6. Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации в отношении муниципального жилищного фонда:».

1.2. Пункт 6 главы 1 приложения 1 к решению дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.».

1.3. Пункт 21.1 главы 3 приложения 1 к решению дополнить абзацами следующего содержания:

«Установить, что до 2030 года в рамках видов муниципального контроля, порядок организации и осуществления которых регулируются [Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=565415215&prevdoc=1300976045&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK)», в отношении контролируемых лиц могут быть проведены профилактические визиты, не предусматривающие возможность отказа от их проведения, по следующим основаниям:

по поручению Президента Российской Федерации;

по поручению Председателя Правительства Российской Федерации;

по поручению Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации.

Поручения Председателя Правительства Российской Федерации, заместителей Председателя Правительства Российской Федерации о проведении профилактического визита должны содержать следующие сведения:

наименование вида контроля, в рамках которого должны быть проведены профилактические визиты;

перечень контролируемых лиц, в отношении которых должны быть проведены профилактические визиты;

период времени, в течение которого должны быть проведены профилактические визиты.

В вышеуказанных случаях профилактический визит проводится в том числе в целях оценки соблюдения обязательных требований и предусматривает возможность проведения осмотра, отбора проб (образцов), истребования документов, испытания, инструментального обследования, экспертизы.

Срок проведения профилактического визита составляет 1 рабочий день, но может быть продлен на срок, необходимый для инструментального обследования, но не более 4 рабочих дней.

Срок проведения профилактического визита может быть приостановлен уполномоченным должностным лицом контрольного органа на основании мотивированного представления инспектора в случае, если срок осуществления экспертиз или испытаний превышает срок проведения профилактического визита, на срок осуществления экспертиз или испытаний. Срок осуществления экспертиз или испытаний определяется соответствующими правовыми актами, принятыми в отношении экспертиз или испытаний.

Если по результатам профилактического визита выявлены нарушения обязательных требований, то контролируемому лицу выдается предписание об устранении выявленных нарушений.

В случае, если контролируемое лицо является государственным или муниципальным учреждением, то предписание об устранении выявленных нарушений выдается контролируемому лицу или органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица. В случае выдачи предписания об устранении выявленных нарушений контролируемому лицу копия такого предписания направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица.».

2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Русскинская.

3.  Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания, действие пунктов 1.1, 1.2 решения применяется к правоотношениям, возникшим с 01.09.2023 года.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования сельское поселение Русскинская.

Глава сельского поселения Русскинская А.Н. Соболев