



АДМИНИСТРАЦИЯ СУРГУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 сентября 2023 года

№ 2390-нпа

г. Сургут

Об установлении размера платы
за пользование жилым помещением
(платы за наём) муниципального
жилищного фонда Сургутского района
и признании утратившим силу
постановления администрации
Сургутского района от 20.09.2019
№ 3787-нпа

На основании статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Устава Сургутского района, решения Думы Сургутского района от 18.05.2018 № 453 «Об утверждении Положения о департаменте жилищно-коммунального хозяйства, экологии, транспорта и связи администрации Сургутского района», постановления администрации Сургутского района от 29.06.2017 № 2013-нпа «Об утверждении положения о расчёте размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наём) для нанимателей жилых помещений, на условиях договоров найма жилых помещений муниципального жилого фонда Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) муниципального жилищного фонда Сургутского района для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений или специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда Сургутского района согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратившим силу постановление администрации Сургутского района от 20.09.2019 № 3787-нпа «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наём) в Сургутском районе».

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление и разместить на официальном сайте Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Сургутского района – директора департамента жилищно-коммунального хозяйства, экологии, транспорта и связи.

Глава Сургутского района

А.А. Трубецкой

Размер платы за пользование жилым помещением
 (платы за наём) муниципального жилищного фонда Сургутского района
 для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам
 найма жилых помещений или специализированных жилых помещений
 муниципального жилищного фонда Сургутского района

№ п/п	Категория жилых помещений муниципального жилищного фонда	Единица измерения	Месторасположение	Размер платы, НДС не облагается, (руб.)
1.	Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах капитального исполнения при наличии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	на 1 м2 общей площади жилого помещения	муниципальное образование Сургутский район свыше 100 км	32,63
			муниципальное образование Сургутский район до 100 км	34,88
			город Сургут	37,13
2.	Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах капитального исполнения при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	на 1 м2 общей площади жилого помещения	муниципальное образование Сургутский район свыше 100 км	30,38
			муниципальное образование Сургутский район до 100 км	32,63
			город Сургут	34,88
3.	Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах деревянного или смешанного исполнения при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	на 1 м2 общей площади жилого помещения	муниципальное образование Сургутский район свыше 100 км	18,20
			муниципальное образование Сургутский район до 100 км	19,66
			город Сургут	21,12
4.	Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах капитального исполнения, в том числе специализированный жилищный фонд (общежитие) при наличии или отсутствии лифта и отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	на 1 м2 общей площади жилого помещения	муниципальное образование Сургутский район свыше 100 км	29,26
			муниципальное образование Сургутский район до 100 км	31,51
			город Сургут	33,76
5.	Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах деревянного или смешанного исполнения при	на 1 м2 общей площади	муниципальное образование Сургутский район свыше 100 км	17,47

	отсутствии лифта и отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	жилого помещения	муниципальное образование Сургутский район до 100 км	18,93
			город Сургут	20,39
6.	Жилые помещения муниципального жилищного фонда Сургутского района, предоставляемые для нанимателей жилых помещений по договорам найма в домах, признанных в установленном порядке непригодными, аварийными или подлежащими сносу	на 1 м2 общей площади жилого помещения	муниципальное образование Сургутский район свыше 100 км	0,00
			муниципальное образование Сургутский район до 100 км	0,00
			город Сургут	0,00